

<p>GENOVA</p> <p>zona centro vista mare proponiamo vendita RISTORANTE TIPICO LATINO con 160 posti a sedere tra interni e dehors incassi importanti - ottima opportunità per posizione unica nel suo genere utili e proiezione futura</p> <p>13642</p>		<p>IMPORTANTE GRUPPO</p> <p>ci ha incaricato di vendere anche separatamente le seguenti PROPRIETÀ:</p> <p>1) LEGNANO (MI) TERRENO INDUSTRIALE di circa 11.500 mq con soprastanti IMMOBILI per totali 6.000 mq coperti</p> <p>2) CERRO MAGGIORE (MI) TERRENO DI SERVIZIO EDIFICABILE PRODUTTIVO/COMMERCIALE di circa 11.650 mq</p> <p>3) CERRO MAGGIORE (MI) TERRENO DI SERVIZIO EDIFICABILE PRODUTTIVO/COMMERCIALE di circa 12.621 mq</p> <p>4) CERMANATE (CO) TERRENO EDIFICABILE COMMERCIALE di circa 6.700 mq</p> <p>5) MIRA (VE) TERRENO AGRICOLO di circa 29.500 mq</p> <p>6) SPELLO (PG) TERRENO EDIFICABILE di circa 10.000 mq con progetto approvato per FABBRICATO AD USO COMMERCIALE di circa 1.500 mq</p> <p>7) CORCIANO (PG) IMMOBILE COMMERCIALE di circa 930 mq</p> <p>8) VILLORBA (TV) IMMOBILE COMMERCIALE di circa 7.822 mq</p> <p>9) MENDRSIO - SVIZZERA IMMOBILE COMMERCIALE di circa 5.000 mq su 5 piani</p> <p>10) CEVA (CN) IMMOBILE COMMERCIALE di circa 1.264 mq su 4 piani.</p> <p>È preferibile richiesta e contatti per iscritto ai seguenti: e-mail info@cogefim.it - info@generalcessioni.it</p>		<p>LOMBARDIA</p> <p>per raggiunta e superata abbondantemente età pensionabile cedes storica AZIENDA DI PROGETTAZIONE VENDITA ASSISTENZA CUCINE e ATTREZZATURE per BAR RISTORANTI clientela fidelizzata e circoscritta (circa 1.000) ottimo fatturato - personale altamente qualificato - garantito affiancamento gratuito per 6 mesi</p> <p>13655</p>			
<p>VICINANZE SARONNO (MI) vendiamo IMMOBILE INDUSTRIALE su area di circa 13.000 mq di cui coperti circa 5.500 mq con PALAZZINA UFFICI - vero affare</p> <p>31164</p>		<p>AZIENDA LEADER specializzata in TECNOLOGIE e SOLUZIONI INFORMATICHE ad alto valore aggiunto - caratterizzata da un know how specifico e ineguagliabile rivolto alla sanità pubblica e privata - portafoglio clienti costituito dalla totalità delle aziende sanitarie presenti in due regioni italiane con percentuale di insoluti pari allo zero - redditività costante e di sicuro interesse - sede operativa di estremo prestigio con bassissimi costi di affitto - staff selezionato causa mancanza di ricambio generazionale si esamina la vendita totale - garantendo un affiancamento di lunga durata - prezzo di vendita dilazionabile - offerta imperdibile per società del settore ma anche per società di settori paralleli</p> <p>13630</p>		<p>PUGLIA - PROVINCIA DI BARI - AZIENDA METALMECCANICA produzione ed installazione attrezzature ed impianti per: molini, mangimifici, panifici e pastifici, stoccaggio, macchine ausiliarie - presente sul mercato italiano ed internazionale da oltre 55 anni - fatturato medio annuo € 6.000.000 - valuta proposte di cessione totale e/o parziale</p> <p>13650</p>			
<p>ITALY - CHIOGGIA (VE)</p> <p>importante ALLEVAMENTO di VONGOLE VERACI, tenuto molto bene, importanti incassi - produzione di circa 900 ql. di prodotto con possibilità di ulteriore notevole incremento ricerchiamo socio o cediamo al miglior offerente</p> <p>31038</p>		<p>ITALIA</p> <p>STRADA STATALE VERCELLI-CASALE MONFERRATO posizione ottimale - società proprietaria esamina proposte di VENDITA o AFFITTO di prestigioso IMMOBILE INDUSTRIALE di recente costruzione e di superfici polyvalenti - dettagli in sede</p> <p>13642</p>		<p>Rinomato paese a 10 minuti da PINEROLO (TO) sulla direttiva per il Sestriere si vende IMMOBILE COMMERCIALE di 1.000 mq adibito a MOBILIFICIO su tre piani con seminterrato e alloggio custode - interamente ristrutturato con finiture di pregio - struttura frazionabile ed utilizzabile per varie attività - si valuta anche la cessione di attività - affare unico</p> <p>31065</p>			
<p>BIELLA/VERCELLI</p> <p>vendiamo in corpo unico AZIENDA AGRICOLA su area di circa 170 HA di cui 120 HA riscalde ampie superfici immobiliari coperte per oltre 10.000 mq (ex fornace) - per le sue caratteristiche la proprietà si ritiene ideale anche per attività turistico/alberghiero</p> <p>13644</p>		<p>PROVINCIA DI TORINO</p> <p>immersa nel verde a pochi minuti dall'autostrada Torino - Aosta si vende bellissima TENUTA con ABITAZIONE prestigiosa, SCUDERIE più MANEGGIO coperto e CLUB HOUSE - struttura introvabile</p> <p>31099</p>		<p>NORD ITALIA</p> <p>si vende importante AZIENDA MECCANICA operante nel settore LAVORAZIONE e STAMPAGGIO METALLI azienda storica con fatturati in continuo incremento affare unico</p> <p>31071</p>			
<p>VENETO - AZIENDA</p> <p>ultraventicinquennale di PRODUZIONE PANE DI QUALITÀ - impostazione artigianale/industriale 50 tipi di pane di varie pezzature - bene attrezzata - buona redditività cedes causa mancato ricambio generazionale</p> <p>13628</p>		<p>PROVINCIA DI TORINO</p> <p>località a pochi minuti dalle principali vie di comunicazione - causa trasferimento estero si vende CAPANNONE + AZIENDA MECCANICA operante nel settore SALDATURA con PUNTRATRICI investimento sicuro - trattative riservate in sede anche a pranzo</p> <p>13664</p>		<p>MILANO affermata e rinomata SOCIETÀ ITALIANA operante nel SETTORE DELLA PROGETTAZIONE e REALIZZAZIONE di RETI di TELECOMUNICAZIONE e distribuzione apparati di NETWORKING con parco clienti attivi di primissimo livello, prevalentemente nel SETTORE FERROVIARIO, valuta concrete proposte per la cessione dell'intero pacchetto societario e immobiliare garantita massima riservatezza</p> <p>31088</p>			
<p>SICILIA</p> <p>cedesi elegante ed articolato COMPLESSO ALBERGHIERO</p> <p>13645</p>		<p>VENETO</p> <p>affermata TESSITURA molto bene attrezzata - IMMOBILE di PROPRIETÀ di mq. 1.200 su area di mq. 4.000 - importanti clienti - impostata sull'alta specializzazione e sulla flessibilità - esamina proposte di cessione</p> <p>13545</p>		<p>ITALY - PROVINCIA di BERGAMO</p> <p>COMPLESSO CHIMICO INDUSTRIALE di 15.000 mq di cui 4.000 mq coperti con possibilità di espansione - soggetto a normativa Seveso (EX ART. 5.3) - autorizzazione integrata ambientale (AIA) dedicato alla PRODUZIONE di INTERMEDI CHIMICI esamina proposte di cessione</p> <p>31136</p>		<p>PADOVA</p> <p>cedesi al miglior offerente ATTIVITÀ ALBERGHIERA di 65 camere - posizione centrale - buon fatturato - contratto d'affitto biennale</p> <p>13627</p>	
<p>PROVINCIA di TREVISO cedesi stupendo RISTORANTE di 1.200 mq con 350 posti interni - ottimamente arredato - parco di 8.000 mq con piante e cascate, parcheggio di 3.800 mq + 2 appartamenti di 170 mq e 140 mq - ottima struttura polyvalente utilizzabile anche per un uso diverso - richiesta molto interessante</p> <p>31104</p>		<p>BASSANO DEL GRAPPA (VI) SRL cede in ottima posizione GIOIELLERIA ultraventicinquennale molto conosciuta</p> <p>13578</p>		<p>TOSCANA - PERIFERIA FIRENZE</p> <p>vendiamo BAR PUNTO PRANZO con oltre 70 posti a sedere tra interno e dehors - ottimo fatturato con grandi possibilità di incremento ottimizzando anche in inverno gli spazi esterni oltre ad attivare angolo edicola che la licenza prevede</p> <p>13599</p>		<p>PROVINCIA di MILANO</p> <p>stupendo RISTORANTE di 170 coperti - unico nel suo genere - struttura polyvalente con arredamento ed impianti di qualità e pregio - struttura indipendente con ampi parcheggi ed un incredibile bacino d'utenza - buoni incassi con possibilità di notevole incremento cedesi ad imprenditori molto attenti</p> <p>31094</p>	
<p>TOSCANA nota località turistica in Versilia (LU) su viale ad alta viabilità vendiamo storico NEGOZIO ABBIGLIAMENTO da BAMBINI con ottimi incassi - vari e noti marchi di abbigliamento - IMMOBILE di PROPRIETÀ - si valuta cessione anche della sola attività - dettagli in sede</p> <p>13651</p>		<p>PROVINCIA di ANCONA vendiamo AZIENDA di TAGLIO TESSUTI su COMMESSA in attività da oltre 30 anni - priva di ricambio generazionale - opportunità per piccoli imprenditori con minimo capitale</p> <p>13638</p>		<p>ITALY - PROVINCIA di BERGAMO</p> <p>COMPLESSO CHIMICO INDUSTRIALE di 15.000 mq di cui 4.000 mq coperti con possibilità di espansione - soggetto a normativa Seveso (EX ART. 5.3) - autorizzazione integrata ambientale (AIA) dedicato alla PRODUZIONE di INTERMEDI CHIMICI esamina proposte di cessione</p> <p>31136</p>		<p>ROMA CITTÀ</p> <p>in quartiere storico vendesi RISTORANTE TIPICO molto noto con ottimo cassetto incrementabile - trattative riservate</p> <p>13592</p>	
<p>TOSCANA nota località turistica in Versilia (LU) su viale ad alta viabilità vendiamo storico NEGOZIO ABBIGLIAMENTO da BAMBINI con ottimi incassi - vari e noti marchi di abbigliamento - IMMOBILE di PROPRIETÀ - si valuta cessione anche della sola attività - dettagli in sede</p> <p>13651</p>		<p>PROVINCIA di ANCONA vendiamo AZIENDA di TAGLIO TESSUTI su COMMESSA in attività da oltre 30 anni - priva di ricambio generazionale - opportunità per piccoli imprenditori con minimo capitale</p> <p>13638</p>		<p>ITALY - PROVINCIA di BERGAMO</p> <p>COMPLESSO CHIMICO INDUSTRIALE di 15.000 mq di cui 4.000 mq coperti con possibilità di espansione - soggetto a normativa Seveso (EX ART. 5.3) - autorizzazione integrata ambientale (AIA) dedicato alla PRODUZIONE di INTERMEDI CHIMICI esamina proposte di cessione</p> <p>31136</p>		<p>ROMA CITTÀ</p> <p>in quartiere storico vendesi RISTORANTE TIPICO molto noto con ottimo cassetto incrementabile - trattative riservate</p> <p>13592</p>	
<p>SANREMO CENTRO (IM) a due passi dal porto antico e a 400 mt dal Teatro Ariston per motivi familiari si vende avviato BAR TRATTORIA con clientela assodata - ampia cucina dehor su via di forte passaggio - affare unico</p> <p>31066</p>		<p>PROVINCIA di ANCONA vendiamo AZIENDA di TAGLIO TESSUTI su COMMESSA in attività da oltre 30 anni - priva di ricambio generazionale - opportunità per piccoli imprenditori con minimo capitale</p> <p>13638</p>		<p>ITALY - PROVINCIA di BERGAMO</p> <p>COMPLESSO CHIMICO INDUSTRIALE di 15.000 mq di cui 4.000 mq coperti con possibilità di espansione - soggetto a normativa Seveso (EX ART. 5.3) - autorizzazione integrata ambientale (AIA) dedicato alla PRODUZIONE di INTERMEDI CHIMICI esamina proposte di cessione</p> <p>31136</p>		<p>ROMA CITTÀ</p> <p>in quartiere storico vendesi RISTORANTE TIPICO molto noto con ottimo cassetto incrementabile - trattative riservate</p> <p>13592</p>	
<p>PUGLIA - MESSAGNE (BR) CAPANNONE INDUSTRIALE/COMMERCIALE realizzato nel 2001 e recentemente ristrutturato - piano terra 1.100 mq, primo piano UFFICI 600 mq circa, ABITAZIONE annessa guardiana 85 mq circa e suolo esterni 4.000 mq - 2 ingressi - zona industriale in posizione centrale - attualmente locata - valuta proposte di cessione totale</p> <p>31150</p>		<p>NORD ITALIA vendiamo MOLINO ARTIGIANALE con impianto idoneo alla trasformazione di CEREALI per una produzione di oltre 25 quintali ora - azienda di terza generazione in possesso di marchio proprio - immobili provvisti di impianto fotovoltaico ubicati a pochi minuti da prestigioso centro storico</p> <p>13609</p>		<p>ITALY - PROVINCIA di BERGAMO</p> <p>COMPLESSO CHIMICO INDUSTRIALE di 15.000 mq di cui 4.000 mq coperti con possibilità di espansione - soggetto a normativa Seveso (EX ART. 5.3) - autorizzazione integrata ambientale (AIA) dedicato alla PRODUZIONE di INTERMEDI CHIMICI esamina proposte di cessione</p> <p>31136</p>		<p>ROMA CITTÀ</p> <p>in quartiere storico vendesi RISTORANTE TIPICO molto noto con ottimo cassetto incrementabile - trattative riservate</p> <p>13592</p>	
<p>CARAMANICO TERME (PE) vendiamo STRUTTURA ALBERGHIERA di mq. 1.000 vocata ad un turismo internazionale - 38 posti letto - vista panoramica fronte terme - vano dedicato alla ristorazione - unica storica gestione - possibilità di ampliamento su terreno nelle vicinanze con edificazione in servizi complementari per l'albergo</p> <p>13482</p>		<p>TOANO (RE) Appennino Emiliano vendiamo PATRIMONIO IMMOBILIARE di estremo interesse con annessa ATTIVITÀ di SERVIZI proposta costituita da circa 17 HA di terreno agricolo lavorato 3 CAPANNONI di cui uno a reddito alto ed uno stabile ad uso abitativo posto su 4 livelli con splendida vista panoramica</p> <p>31100</p>		<p>ITALY - PROVINCIA di BERGAMO</p> <p>COMPLESSO CHIMICO INDUSTRIALE di 15.000 mq di cui 4.000 mq coperti con possibilità di espansione - soggetto a normativa Seveso (EX ART. 5.3) - autorizzazione integrata ambientale (AIA) dedicato alla PRODUZIONE di INTERMEDI CHIMICI esamina proposte di cessione</p> <p>31136</p>		<p>ROMA CITTÀ</p> <p>in quartiere storico vendesi RISTORANTE TIPICO molto noto con ottimo cassetto incrementabile - trattative riservate</p> <p>13592</p>	
<p>DOMODOSSOLA (VB) posizione eccezionale di grande visibilità vendiamo storico RISTORANTE PIZZERIA con appartamento soprastante eventualmente utilizzabile come affittacamere - ottimi incassi notevolmente incrementabili</p> <p>13584</p>		<p>BOLOGNA vendiamo storico BAR in posizione adiacente ad importante polo universitario ed ospedaliero - locale provvisto di sedute interne ed esterne oltre ad ulteriore vano commerciale adibito ad eventuale ampliamento utilizzabile per servizi (attualmente utilizzato come sala slot)</p> <p>31124</p>		<p>ITALY - PROVINCIA di BERGAMO</p> <p>COMPLESSO CHIMICO INDUSTRIALE di 15.000 mq di cui 4.000 mq coperti con possibilità di espansione - soggetto a normativa Seveso (EX ART. 5.3) - autorizzazione integrata ambientale (AIA) dedicato alla PRODUZIONE di INTERMEDI CHIMICI esamina proposte di cessione</p> <p>31136</p>		<p>ROMA CITTÀ</p> <p>in quartiere storico vendesi RISTORANTE TIPICO molto noto con ottimo cassetto incrementabile - trattative riservate</p> <p>13592</p>	
<p>PUGLIA - CONVERSANO (BA) - RISTORANTE di circa mq. 700 - in immobile storico - arredato in stile rustico - circa 400 coperti interni e 100 esterni - giro d'affari € 450.000 annui - valuta proposte di cessione</p> <p>13539</p>		<p>BREVETTO REGISTRATO a livello mondiale LA CHITARRA AUTOMATICA che si suona subito (con il barre automatico) - opportunità unica per il mercato mondiale - risolve tutti i problemi dello studio della chitarra anche per i diversamente abili - RICERCHIAMO INVESTITORI/ FINANZIATORI per sviluppo d'impresa - si valutano joint-venture anche in funzione della presentazione del brevetto alla Fiera Internazionale NAMM 2018 - Anaheim (LA-USA)</p> <p>13503</p>		<p>ITALY - PROVINCIA di BERGAMO</p> <p>COMPLESSO CHIMICO INDUSTRIALE di 15.000 mq di cui 4.000 mq coperti con possibilità di espansione - soggetto a normativa Seveso (EX ART. 5.3) - autorizzazione integrata ambientale (AIA) dedicato alla PRODUZIONE di INTERMEDI CHIMICI esamina proposte di cessione</p> <p>31136</p>		<p>ROMA CITTÀ</p> <p>in quartiere storico vendesi RISTORANTE TIPICO molto noto con ottimo cassetto incrementabile - trattative riservate</p> <p>13592</p>	
<p>PINETO (TE) vendiamo affermata e rinomata BAR GELATERIA impostata per servizi diversificati diurni e serali - locale provvisto di solette interne e ampio dehor in posizione esclusiva - apertura annuale con forte incremento stagionale - basso costo d'affitto - unica e storica gestione priva di ricambio generazionale - si garantisce un adeguato affiancamento nella fase di avvio - acquisto ottimale per società del settore o per nuclei familiari</p> <p>13533</p>		<p>FIDENZA VIA EMILIA (PR) vendiamo EDIFICIO TECNICO DISTRIBUITIVO costituito da vano espositivo, uffici e ampio laboratorio/magazzino con altezza idonea all'insediamento di carrozzone - ottimo rapporto aeroluminante - ampio piazzale antistante fronte strada ad uso parcheggio - ottima soluzione anche per grossisti - possibilità di rent to buy</p> <p>31001</p>		<p>ITALY - PROVINCIA di BERGAMO</p> <p>COMPLESSO CHIMICO INDUSTRIALE di 15.000 mq di cui 4.000 mq coperti con possibilità di espansione - soggetto a normativa Seveso (EX ART. 5.3) - autorizzazione integrata ambientale (AIA) dedicato alla PRODUZIONE di INTERMEDI CHIMICI esamina proposte di cessione</p> <p>31136</p>		<p>ROMA CITTÀ</p> <p>in quartiere storico vendesi RISTORANTE TIPICO molto noto con ottimo cassetto incrementabile - trattative riservate</p> <p>13592</p>	
<p>MILANO BOVISA cedesi con o senza IMMOBILE avviliosissimo RISTORANTE BAR - locale ampio, luminoso e ottimamente strutturato ubicato in zona ad altissima densità residenziale, commerciale e terziaria - notevoli incassi documentabili - si cede causa raggiunti limiti d'età</p> <p>31163</p>		<p>REGGIO EMILIA vendiamo innovativo CENTRO ESTETICO specializzato in EPILAZIONE DEFINITIVA e RIMODELLAMENTO CORPO - buon volume d'affari in costante crescita - localita' idonea all'insediamento di ulteriori attività affini (taglio capelli etc.) - opportunità di sicuro interesse</p> <p>13519</p>		<p>ITALY - PROVINCIA di BERGAMO</p> <p>COMPLESSO CHIMICO INDUSTRIALE di 15.000 mq di cui 4.000 mq coperti con possibilità di espansione - soggetto a normativa Seveso (EX ART. 5.3) - autorizzazione integrata ambientale (AIA) dedicato alla PRODUZIONE di INTERMEDI CHIMICI esamina proposte di cessione</p> <p>31136</p>		<p>ROMA CITTÀ</p> <p>in quartiere storico vendesi RISTORANTE TIPICO molto noto con ottimo cassetto incrementabile - trattative riservate</p> <p>13592</p>	
<p>CAMPAGNOLA EMILIA (RE) centro storico vendiamo EDICOLA LIBRERIA con IMMOBILE COMMERCIALE di pregio o l'eventuale affitto - garantiamo affiancamento - eventuale dilazione di pagamento - avviamento ultratrentennale</p> <p>31165</p>		<p>PROVINCIA di PAVIA in posizione centralissima adiacente chiesa e municipio cedesi importante e ben avviata EDICOLA con ottimi incassi - sicuro investimento lavorativo per famiglia</p> <p>31160</p>		<p>ITALY - PROVINCIA di BERGAMO</p> <p>COMPLESSO CHIMICO INDUSTRIALE di 15.000 mq di cui 4.000 mq coperti con possibilità di espansione - soggetto a normativa Seveso (EX ART. 5.3) - autorizzazione integrata ambientale (AIA) dedicato alla PRODUZIONE di INTERMEDI CHIMICI esamina proposte di cessione</p> <p>31136</p>		<p>ROMA CITTÀ</p> <p>in quartiere storico vendesi RISTORANTE TIPICO molto noto con ottimo cassetto incrementabile - trattative riservate</p> <p>13592</p>	
<p>PUGLIA - PUTIGNANO (BA) cedesi NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO con avviamento decennale - in posizione centrale - 2 vetrine - completamente arredato mq. 50 - valuta proposte</p> <p>13646</p>		<p>PROVINCIA di PAVIA in posizione centralissima adiacente chiesa e municipio cedesi importante e ben avviata EDICOLA con ottimi incassi - sicuro investimento lavorativo per famiglia</p> <p>31160</p>		<p>ITALY - PROVINCIA di BERGAMO</p> <p>COMPLESSO CHIMICO INDUSTRIALE di 15.000 mq di cui 4.000 mq coperti con possibilità di espansione - soggetto a normativa Seveso (EX ART. 5.3) - autorizzazione integrata ambientale (AIA) dedicato alla PRODUZIONE di INTERMEDI CHIMICI esamina proposte di cessione</p> <p>31136</p>		<p>ROMA CITTÀ</p> <p>in quartiere storico vendesi RISTORANTE TIPICO molto noto con ottimo cassetto incrementabile - trattative riservate</p> <p>13592</p>	